

Abnahmeprotokoll nach VOB/B

Vorlage zum Ausfuellen - Rechtsgrundlage: Paragraf 12 VOB/B

1. Beteiligte

Auftraggeber: _____

Auftragnehmer: _____

Objekt / Bauvorhaben: _____

Auftrag / Vertrag vom: _____

2. Abgenommene Leistung

3. Art der Abnahme (Paragraf 12 VOB/B)

☐ Foermliche Abnahme (auf Verlangen einer Partei, Abs. 4)

☐ Fertigstellungsmittelung liegt vor seit: _____
(ohne Abnahmeverlangen gilt die Leistung 12 Werkstage danach
als abgenommen, Abs. 5 Nr. 1)

☐ Leistung in Benutzung genommen seit: _____
(Abnahmewirkung nach 6 Werktagen, Abs. 5 Nr. 2)

Datum der Abnahme: _____

Anwesende Personen: _____

4. Festgestellte Maengel

(konkret benennen: Ort, Art, Umfang - 'diverse Kratzer' genuegt nicht)

Nr. 1: _____

Nr. 2: _____

Nr. 3: _____

Frist zur Beseitigung bis: _____

5. Vorbehalte des Auftraggebers

☐ Vorbehalt wegen der oben genannten Maengel

☐ Vorbehalt der Vertragsstrafe (Paragraf 341 Abs. 3 BGB - MUSS bei der
Abnahme erklart werden, sonst ist der Anspruch verloren)

6. Restleistungen

7. Ergebnis

☐ Die Leistung wird abgenommen.

☐ Die Leistung wird abgenommen - unter den Vorbehalten aus Nr. 5.

☐ Die Abnahme wird verweigert. Wesentliche Maengel: siehe Nr. 4.

8. Unterschriften

Ort, Datum: _____

Auftraggeber: _____

Auftragnehmer: _____

Hinweis: Ein Exemplar verbleibt beim Auftraggeber, eines beim Auftragnehmer. Fotos der Mängel dem Protokoll beifügen.

Bereitgestellt von today365 - today365.de/wissen/abnahmeprotokoll/
Kostenlose Arbeitshilfe. Keine Rechtsberatung. Stand: August 2026.